

		Universitas Negeri Surabaya Fakultas Ekonomika dan Bisnis Program Studi S2 Manajemen					Kode Dokumen																																																																																							
RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER																																																																																														
MATA KULIAH (MK)		KODE	Rumpun MK	BOBOT (sks)			SEMESTER	Tgl Penyusunan																																																																																						
Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio		6110104335	Mata Kuliah Pilihan Program Studi	T=3	P=0	ECTS=6.72	2	4 Juni 2024																																																																																						
OTORISASI		Pengembang RPS		Koordinator RMK			Koordinator Program Studi																																																																																							
		Dr. Nadia Asandimitra Haryono, S.E.,M.M		Dr. Ulil Hartono, S.E.M.Si			Dr. Andre Dwijanto Witjaksono, S.T., M.Si.																																																																																							
Model Pembelajaran	Case Study																																																																																													
Capaian Pembelajaran (CP)	CPL-PRODI yang dibebankan pada MK																																																																																													
	CPL-1	Mampu menunjukkan nilai-nilai agama, kebangsaan dan budaya nasional, serta etika akademik dalam melaksanakan tugasnya																																																																																												
	CPL-3	Mengembangkan pemikiran logis, kritis, sistematis, dan kreatif dalam melakukan pekerjaan yang spesifik di bidang keahliannya serta sesuai dengan standar kompetensi kerja bidang yang bersangkutan																																																																																												
	CPL-6	Mampu memecahkan permasalahan organisasi melalui kajian manajemen dan bisnis dengan pendekatan inter atau multi disiplin																																																																																												
	Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)																																																																																													
	CPMK - 1	C6 Mahasiswa mampu mendesain keputusan manajemen investasi dan pasar modal dalam bursa saham nasional serta memanfaatkan teknologi informasi dalam bidang manajemen manajemen investasi dan pasar modal																																																																																												
	CPMK - 2	P5 Mahasiswa mampu membangun keputusan strategis untuk investasi dan pasar modal berdasarkan analisis informasi dan data perekonomian nasional dan global																																																																																												
	CPMK - 3	A5 Mahasiswa dapat: menunjukkan karakter bertaqwa pada Tuhan YME. Menghargai keberagaman, disiplin, beretika, bertanggungjawab, mandiri, cerdas, jujur, dan tangguh di dalam kegiatan pembelajaran manajemen investasi																																																																																												
	Matrik CPL - CPMK																																																																																													
		<table border="1"> <tr> <th>CPMK</th> <th>CPL-1</th> <th>CPL-3</th> <th>CPL-6</th> </tr> <tr> <td>CPMK-1</td> <td></td> <td></td> <td>✓</td> </tr> <tr> <td>CPMK-2</td> <td></td> <td>✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CPMK-3</td> <td>✓</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>							CPMK	CPL-1	CPL-3	CPL-6	CPMK-1			✓	CPMK-2		✓		CPMK-3	✓																																																																								
CPMK	CPL-1	CPL-3	CPL-6																																																																																											
CPMK-1			✓																																																																																											
CPMK-2		✓																																																																																												
CPMK-3	✓																																																																																													
Matrik CPMK pada Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)																																																																																														
	<table border="1"> <tr> <th rowspan="2">CPMK</th> <th colspan="16">Minggu Ke</th> </tr> <tr> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th>9</th> <th>10</th> <th>11</th> <th>12</th> <th>13</th> <th>14</th> <th>15</th> <th>16</th> </tr> <tr> <td>CPMK-1</td> <td></td> <td>✓</td> <td></td> <td>✓</td> <td></td> <td>✓</td> <td>✓</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✓</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CPMK-2</td> <td>✓</td> <td></td> <td>✓</td> <td></td> <td>✓</td> <td></td> <td></td> <td>✓</td> <td>✓</td> <td>✓</td> <td>✓</td> <td></td> <td>✓</td> <td></td> <td>✓</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CPMK-3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>✓</td> <td></td> <td>✓</td> <td></td> </tr> </table>							CPMK	Minggu Ke																1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	CPMK-1		✓		✓		✓	✓					✓						CPMK-2	✓		✓		✓			✓	✓	✓	✓		✓		✓			CPMK-3														✓		✓	
CPMK	Minggu Ke																																																																																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16																																																																														
CPMK-1		✓		✓		✓	✓					✓																																																																																		
CPMK-2	✓		✓		✓			✓	✓	✓	✓		✓		✓																																																																															
CPMK-3														✓		✓																																																																														
Deskripsi Singkat MK	Matakuliah ini merupakan kajian tentang konsep investasi melalui pemahaman model-model perhitungan risk and return saham, model Markowitz, Single Index Model (SIM), Capital Asset Pricing Model (CAPM), Arbitrage Pricing Theory (APT), analisis fundamental dan teknikal, strategi penilaian investasi, dan penilaian kinerja investasi. Metode pembelajaran yang digunakan yaitu ceramah, Brainstorming , dan melakukan simulasi perhitungan risiko dan return saham.																																																																																													
Pustaka	Utama :	1. [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, &Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies,Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). Manajemen Investasi Buku Dua . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). Analisis Investasi . Jakarta: SalembaEmpat. [4] Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellilin, Eduardus. (2001). Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio , EdisiPertama.Yogyakarta : BPFE 2. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). Manajemen Investasi Buku Dua . Jakarta: Salemba Empat 3. [3] Halim, Abdul. (2005). Analisis Investasi . Jakarta: SalembaEmpat. 4. [4] Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory . New Jersey: Prentice Hall																																																																																												
	Pendukung :																																																																																													

		1. Jensen, M. C. dan W. H. Meckling. 1976. Theory of The Firm: Managerial Behavior, Agency Costs, and Ownership Structure. Journal of Financial Economics 3. Hal 305-360.					
Dosen Pengampu		Dr. Harlina Meidiaswati, S.E., M.Si. Dr. Nadia Asandimitra Haryono, S.E., M.M. Dr. Ulli Hartono, S.E., M.Si.					
Mg Ke-	Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)	Penilaian		Bantuan Pembelajaran, Metode Pembelajaran, Penugasan Mahasiswa, [Estimasi Waktu]		Materi Pembelajaran [Pustaka]	Bobot Penilaian (%)
		Indikator	Kriteria & Bentuk	Luring (offline)	Daring (online)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	1. Memahami tujuan investasi dan jenis-jenis investasi 2. Memahami proses investasi	1.1. Mendefinisikan investasi 1.2. Menjelaskan tujuan investasi 1.3. Mengenali jenis-jenis investasi 2.1. Menjelaskan dasar-dasar dalam keputusan investasi 2.2. Menjelaskan proses keputusan investasi	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	diskusi 3 X 50		Materi: tujuan investasi, jenis-jenis investasi dan proses investasi Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: Salemba Empat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE	5%
2	1. Memahami pasar modal dan instrumen pasar modal 2. Menghitung pembelian dan penjualan saham serta indeks harga saham	1.1. Mendefinisikan pasar modal 1.2. Menjelaskan peranan pasar modal 1.3. Menjelaskan berbagai klasifikasi pasar modal 1.4. Menjelaskan berbagai instrumen pasar Modal 2.1. Menghitung pembelian saham 2.2. Menghitung penjualan saham 2.3. Menghitung indeks harga saham	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	diskusi 3 X 50		Materi: Pasar Modal Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: Salemba Empat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE	5%

3	1. Memahami return dan risiko 2. Menghitung return ekspektasi dan return realisasi 3. Menghitung risiko saham individual dan risiko relatif	1.1. Mendefinisikan return dan risiko 1.2. Menjelaskan hubungan return dan risiko 1.3. Menjelaskan return dan risiko pada berbagai jenis asset 1.4. Menjelaskan berbagai klasifikasi return dan risiko 2.1. Menghitung return ekspektasi 2.2. Menghitung return realisasi 3.1. Menghitung risiko saham individual 3.2. Menghitung risiko relatif	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	1. Membuat review yang berkaitan dengan return dan risiko 2. Penugasan menghitung dan menyelesaikan return ekspektasi dan return realisasi 3 X 50		Materi: return dan risiko individual Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: Salemba Empat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE	5%
4	1. Memahami return dan risiko 2. Menghitung return ekspektasi dan return realisasi 3. Menghitung risiko saham individual dan risiko relatif	1.1. Mendefinisikan return dan risiko 1.2. Menjelaskan hubungan return dan risiko 1.3. Menjelaskan return dan risiko pada berbagai jenis asset 1.4. Menjelaskan berbagai klasifikasi return dan risiko 2.1. Menghitung return ekspektasi 2.2. Menghitung return realisasi 3.1. Menghitung risiko saham individual 3.2. Menghitung risiko relatif	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	1. Membuat review yang berkaitan dengan return dan risiko 2. Penugasan menghitung dan menyelesaikan return ekspektasi dan return realisasi 3 X 50		Materi: return dan risiko individual Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: Salemba Empat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE	5%
5	1. Menghitung return Portofolio 2. risiko portofolio	1.1. Menghitung return realisasi portofolio 1.2. Menghitung return ekspektasi Portofolio 1.3. Menghitung risiko portofolio dua sekuritas 1.4. Menghitung risiko portofolio banyak sekuritas	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	1. Membuat review yang berkaitan dengan return portofolio dan risiko portofolio 2. Penugasan menghitung hasil dari return portofolio dan risiko portofolio 3 X 50		Materi: portofolio Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: Salemba Empat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE	5%

6	1. Menghitung return Portofolio 2. risiko portofolio	1.1. Menghitung return realisasi portofolio 1.2. Menghitung return ekspektasi Portofolio 1.3. Menghitung risiko portofolio dua sekuritas 1.4. Menghitung risiko portofolio banyak sekuritas	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	1. Membuat review yang berkaitan dengan return portofolio dan risiko portofolio 2. Penugasan menghitung hasil dari return portofolio dan risiko portofolio 3 X 50		Materi: portofolio Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: Salemba Empat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandililin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE	5%
7	1. Menganalisis pemilihan portofolio yang efisien 2. Menganalisis merit pemilihan portofolio yang optimal	1.1. Mendefinisikan portofolio yang efisien 1.2. Menganalisis pemilihan portofolio yang Efisien 2.1. Mendefinisikan portofolio yang optimal 2.2. Menjelaskan dan menggambarkan fungsi utilitas dan kurva indiferens 2.3. Menganalisis portofolio yang optimal menggunakan model Markowitz	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	diskusi 3 X 50		Materi: portofolio yang efisien dan optimal Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: Salemba Empat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandililin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE	5%
8	UTS	Kriteria: Rubik Holistik Teknik: Observasi, test lisan, unjuk kerja, test tulis	Kriteria: sesuai rubrik penilaian Bentuk Penilaian : Tes	daring-Take home exam 3 X 50		Materi: Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: Salemba Empat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandililin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE	15%

9	1. Memahami konsep nilai saham 2. Menghitung nilai saham menggunakan pendekatan tradisional 3. Menghitung nilai saham menggunakan pendekatan lainnya	1.1. Mendefinisikan berbagai bentuk nilai saham 1.2. Menjelaskan berbagai pendekatan untuk penilaian saham 2.1. Menghitung nilai saham menggunakan pendekatan PER 2.2. Menghitung nilai saham menggunakan Pendekatan nilai sekarang 1.1. Menghitung nilai saham menggunakan rasio harga pasar/nilai buku 1.2. Menghitung nilai saham menggunakan rasio harga saham/aliran kas 1.3. Menghitung nilai saham menggunakan EVA	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	diskusi 3 X 50		Materi: nilai saham Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, &Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies,Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: SalembaEmpat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandililin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , EdisiPertama. Yogyakarta : BPFE	5%
10	1. Memahami konsep nilai saham 2. Menghitung nilai saham menggunakan pendekatan tradisional 3. Menghitung nilai saham menggunakan pendekatan lainnya	1.1. Mendefinisikan berbagai bentuk nilai saham 1.2. Menjelaskan berbagai pendekatan untuk penilaian saham 2.1. Menghitung nilai saham menggunakan pendekatan PER 2.2. Menghitung nilai saham menggunakan Pendekatan nilai sekarang 1.1. Menghitung nilai saham menggunakan rasio harga pasar/nilai buku 1.2. Menghitung nilai saham menggunakan rasio harga saham/aliran kas 1.3. Menghitung nilai saham menggunakan EVA	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	diskusi 3 X 50		Materi: nilai saham Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, &Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies,Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: SalembaEmpat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandililin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , EdisiPertama. Yogyakarta : BPFE	5%
11	1. Menghitung nilai majemuk (compoundvalue) 2. Menghitung nilai sekarang (presentvalue)	1.1. Menghitung nilai majemuk tahunan 1.2. Menghitung nilai majemuk beberapa kali dalam setahun 1.3. Menghitung nilai majemuk dari anuitas 2.1. Menghitung nilai sekarang untuk penerimaan yang sama setiap tahun 2.2. Menghitung nilai sekarang untuk penerimaan yang berbeda setiap tahun 2.3. Menghitung nilai sekarang dari anuitas	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	1. membuat review yang berkaitan dengan peramalan permintaan dan pengelolaan perminaan dalam rantai pasok, faktor-faktor yang mempengaruhi dan manajemen permintaan dan pasokan 2. Penugasan mencari solusi terhadap kasus implementasi rencana agregat dalam rantai pasok 3 X 50		Materi: nilai sekarang dan nilai masa depan Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, &Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies,Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: SalembaEmpat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandililin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , EdisiPertama. Yogyakarta : BPFE	5%

12	1. Menghitung nilai majemuk (compoundvalue) 2. Menghitung nilai sekarang (presentvalue)	1.1. Menghitung nilai majemuk tahunan 1.2. Menghitung nilai majemuk beberapa kali dalam setahun 1.3. Menghitung nilai majemuk dari anuitas 2.1. Menghitung nilai sekarang untuk penerimaan yang sama setiap tahun 2.2. Menghitung nilai sekarang untuk penerimaan yang berbeda setiap tahun 2.3. Menghitung nilai sekarang dari anuitas	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif	1. membuat review yang berkaitan dengan peramalan permintaan dan pengelolaan perminaan dalam rantai pasok, faktor-faktor yang mempengaruhi dan manajemen permintaan dan pasokan 2. Penugasan mencari solusi terhadap kasus implementasi rencana agregat dalam rantai pasok 3 X 50		Materi: nilai sekarang dan nilai masa depan Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, &Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies,Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: SalembaEmpat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellilin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , EdisiPertama.Yogyakarta : BPFE	5%
13	Menghitung besarnya arus kas dan investasi awal proyek	1.1. Menjelaskan jenis-jenis proyek investasi berdasarkan sifatnya 1.2. Menghitung arus kas proyek investasi 1.3. Menghitung nilai investasi awal proyek	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif	diskusi 3 X 50		Materi: arus kas dan investasi awal proyek Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, &Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies,Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: SalembaEmpat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellilin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , EdisiPertama.Yogyakarta : BPFE	5%
14	Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian	1.1. Menghitung Periode Pengembalian dari usulan proyek investasi 1.2. Menghitung Nilai Sekarang Bersih dari usulan proyek investasi 1.3. Menghitung Tingkat Pengembalian Internal dari usulan proyek investasi 1.4. Menghitung Indeks Profitabilitas dari usulan proyek investasi	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif	1. membuat review yang berkaitan dengan peramalan permintaan dan pengelolaan perminaan dalam rantai pasok, faktor-faktor yang mempengaruhi dan manajemen permintaan dan pasokan 2. Penugasan mencari solusi terhadap kasus implementasi rencana agregat dalam rantai pasok 3 X 50		Materi: Usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, &Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies,Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: SalembaEmpat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellilin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> , EdisiPertama.Yogyakarta : BPFE	5%

15	Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian	1.1. Menghitung Periode Pengembalian dari usulan proyek investasi 1.2. Menghitung Nilai Sekarang Bersih dari usulan proyek investasi 1.3. Menghitung Tingkat Pengembalian Internal dari usulan proyek investasi 1.4. Menghitung Indeks Profitabilitas dari usulan proyek investasi	Kriteria: holistic rubric Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	1. membuat review yang berkaitan dengan peramalan permintaan dan pengelolaan perminaan dalam rantai pasok, faktor-faktor yang mempengaruhi dan manajemen permintaan dan pasokan 2. Penugasan mencari solusi terhadap kasus implementasi rencana agregat dalam rantai pasok 3 X 50		Materi: Usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: Salemba Empat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> . Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE	5%
16	UAS	Kriteria: Rubik Holistik Teknik: Observasi, test lisan, unjuk kerja, test tulis	Kriteria: 30 Bentuk Penilaian : Tes		Take home exam 3 X 50	Materi: Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio Pustaka: [1] Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition</i> . Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. [2] Fabozzi, J. Frank. (2000). <i>Manajemen Investasi Buku Dua</i> . Jakarta: Salemba Empat [3] Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi</i> . Jakarta: Salemba Empat. [4] Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory</i> . New Jersey: Prentice Hall [5] Tandellin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio</i> . Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE	15%

Rekap Persentase Evaluasi : Case Study

No	Evaluasi	Persentase
1.	Aktifitas Partisipatif	70%
2.	Tes	30%
		100%

Catatan

1. **Capaian Pembelajaran Lulusan Prodi (CPL - Prodi)** adalah kemampuan yang dimiliki oleh setiap lulusan prodi yang merupakan internalisasi dari sikap, penguasaan pengetahuan dan ketrampilan sesuai dengan jenjang prodinya yang diperoleh melalui proses pembelajaran.
2. **CPL yang dibebankan pada mata kuliah** adalah beberapa capaian pembelajaran lulusan program studi (CPL-Prodi) yang digunakan untuk pembentukan/pengembangan sebuah mata kuliah yang terdiri dari aspek sikap, ketrampilan umum, ketrampilan khusus dan pengetahuan.
3. **CP Mata kuliah (CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPL yang dibebankan pada mata kuliah, dan bersifat spesifik terhadap bahan kajian atau materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
4. **Sub-CPMK Mata kuliah (Sub-CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPMK yang dapat diukur atau diamati dan merupakan kemampuan akhir yang direncanakan pada tiap tahap pembelajaran, dan bersifat spesifik terhadap materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
5. **Indikator penilaian** kemampuan dalam proses maupun hasil belajar mahasiswa adalah pernyataan spesifik dan terukur yang mengidentifikasi kemampuan atau kinerja hasil belajar mahasiswa yang disertai bukti-bukti.
6. **Kreteria Penilaian** adalah patokan yang digunakan sebagai ukuran atau tolok ukur ketercapaian pembelajaran dalam penilaian berdasarkan indikator-indikator yang telah ditetapkan. Kreteria penilaian merupakan pedoman bagi penilai agar penilaian konsisten

dan tidak bias. Kreteria dapat berupa kuantitatif ataupun kualitatif.

7. **Bentuk penilaian:** tes dan non-tes.
8. **Bentuk pembelajaran:** Kuliah, Responsi, Tutorial, Seminar atau yang setara, Praktikum, Praktik Studio, Praktik Bengkel, Praktik Lapangan, Penelitian, Pengabdian Kepada Masyarakat dan/atau bentuk pembelajaran lain yang setara.
9. **Metode Pembelajaran:** Small Group Discussion, Role-Play & Simulation, Discovery Learning, Self-Directed Learning, Cooperative Learning, Collaborative Learning, Contextual Learning, Project Based Learning, dan metode lainnya yg setara.
10. **Materi Pembelajaran** adalah rincian atau uraian dari bahan kajian yg dapat disajikan dalam bentuk beberapa pokok dan sub-pokok bahasan.
11. **Bobot penilaian** adalah prosentasi penilaian terhadap setiap pencapaian sub-CPMK yang besarnya proposional dengan tingkat kesulitan pencapaian sub-CPMK tsb., dan totalnya 100%.
12. TM=Tatap Muka, PT=Penugasan terstruktur, BM=Belajar mandiri.